

Nieuwbouw Roden

Gemeente Noordenveld en Woonborg zijn volop bezig met de ontwikkeling van de Boskamp-locatie in Roden. Op deze nieuwbouwlocatie bouwt Woonborg 28 sociale huurwoningen. De bouwvoorbereidingen zijn inmiddels gestart. De gemeente Noordenveld is een aanbestedingsprocedure gestart voor de bouw van koopwoningen. Meerdere projectontwikkelaars hebben tot halverwege oktober 2018 de tijd om hun plannen uit te werken. In deze nieuwsbrief leest u er meer over.

Woonborg bouwt 28 sociale huurwoningen

De bouwvoorbereidingen van 28 sociale huurwoningen zijn in september 2018 gestart. Nutsbedrijven zijn gestart met voorbereidend werk en vanaf november wordt het terrein verder bouwrijp gemaakt.

Woonborg laat op de Boskamp-locatie levensloopbestendige, Nul op de Meter-woningen bouwen, bestemd voor woningzoekenden van 55 jaar en ouder. De woningen zijn geschikt voor 1 of 2-persoonshuishoudens. Als alles volgens planning verloopt, zijn de woningen eind 2019 klaar. De verhuurprocedure start eind 2018/begin 2019.

[Lees verder →](#)



Woonborg bouwt op de Boskamp-locatie 28 levensloopbestendige woningen voor 55 jaar en ouder. De woningen worden Nul op de Meter.

GEMEENTE



NOORDENVELD



Gemeente Noordenveld gestart met aanbestedingstraject

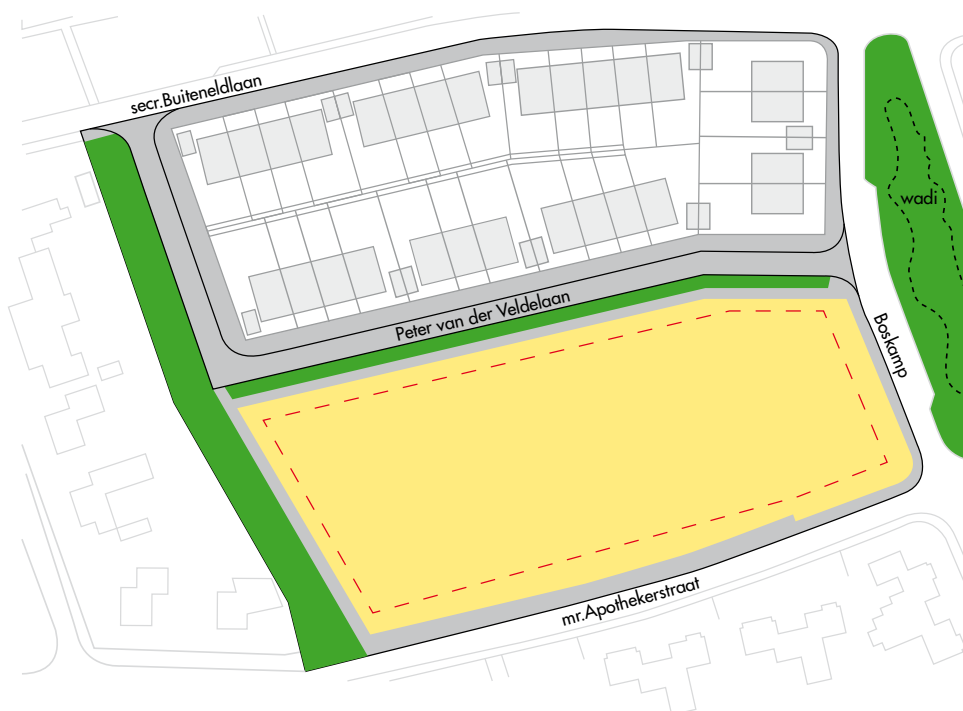
De gemeente Noordenveld heeft een aanbestedingsprocedure gestart voor de ontwikkeling van de zuidzijde van het plangebied 'Boskamplocatie'. Meerdere projectontwikkelaars hebben tot halverwege oktober 2018 de tijd om hun plannen uit te werken.

De gemeente let in de beoordeling op een aantal criteria. Daarvan zijn de belangrijkste: duurzaamheid en flexibiliteit. De wens van de gemeente is dat er op de Boskamplocatie koopwoningen

komen die een modulaair concept krijgen, geschikt voor een brede doelgroep en eventueel later aan te passen aan nieuwe wensen of eisen op de woningmarkt. De gemeente wil eind 2018/begin 2019 het contract met de geselecteerde projectontwikkelaar afsluiten.

Duurzame buurt

Alle woningen op de Boskamplocatie in Roden worden Nul op de Meter of energieneutraal en krijgen geen gasaansluiting.



Aan de oostzijde van het plangebied laat de gemeente het grasveld verlagen. Hierdoor ontstaat er een zogenaamde 'wadi', een grasveld, die afstromend regenwater van daken en woonstraten opvangt en laat wegzakken in de bodem naar het grondwater.



Meer informatie?

Bent u geïnteresseerd in een huurwoning, kijk dan op de website van Woonborg.

www.woonborg.nl

Wilt u het plan van de gemeente volgen?

De gemeente Noordenveld informeert inwoners over de plannen via de gemeentepagina en

www.gemeentenordenveld.nl